

ÜBERSICHTSLAGEPLAN M 1:5 000



FESTSETZUNGEN DURCH PLANZEICHEN

10. Messen der räumlichen Geprägegrößen des Bauelementes (§ 9 Abs. 1 BauND)

20. Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 1 Abs. 4, § 6 BauND)

30. Art der baulichen Nutzung

31. Industriegebiet (§ 9 BauND)

32. Gewerbegebiet mit Einschränkung (§ 8 BauND)

40. Maß der baulichen Nutzung

41. Baueinsatzzahl (§ 6 Abs. 2 BauND, § 17 Abs. 1 BauND, § 21 BauND)

42. max. Fläche der baulichen Anlage in m u. N. (§ 6 Abs. 2 BauND)

50. Überschaute Grundstücksfläche

51. Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauND, § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauND)

52. Abgrenzung zwischen Grundstücksflächen mit unterschiedlichen Geprägegrößen

53. Abgrenzung zur Flurstücksgrenze / Lagerplätze außerhalb der Baugrenze

60. Verkehrsflächen

61. Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauND)

62. Parkplatz

63. Lagerplatz

63. Erfahren

70. Grünflächen

71. private Grünflächen, die wegen ihrer Anlage aus dem Bereich der öffentlichen Grünflächen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a)

72. Platzanweisung für Neuanpflanzung von Bäumen und Sträuchern

73. vorhandene Bäume und Gehölze

80. Schutzgebiet im Sinne des Naturschutzes, vorhandener Biotop

90. Versorgungsleitung

91. Stromleitung mit Schutzleitzene

92. Wasserleitung mit geplanter Umlegung

100. bestehende Betriebsgebäude

110. Empfehlung zur Hauptgebäudeumleitung

120. Grundstücksgrenze mit Flurstücksummer

130. Botschaft

140. Verkehrsweglinien mit Angaben in m u. N.

150. Abgrenzung und Aufschlüsselung

151. Hinweisangaben zu möglichen Abgrenzungen bzw. Aufschlüsselungen des Grundes in m u. N.

152. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Hinweisangaben für Abgrenzungen bzw. Aufschlüsselungen

160. Innenanstrich

161. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

162. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

163. Innenanstrich

164. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

165. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

166. Innenanstrich

167. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

168. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

169. Innenanstrich

170. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

171. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

172. Innenanstrich

173. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

174. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

175. Innenanstrich

176. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

177. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

178. Innenanstrich

179. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

180. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

181. Innenanstrich

182. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

183. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

184. Innenanstrich

185. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

186. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

187. Innenanstrich

188. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

189. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

190. Innenanstrich

191. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

192. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

193. Innenanstrich

194. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

195. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

196. Innenanstrich

197. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

198. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

199. Innenanstrich

200. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

201. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

202. Innenanstrich

203. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

204. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

205. Innenanstrich

206. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

207. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

208. Innenanstrich

209. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

210. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

211. Innenanstrich

212. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

213. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

214. Innenanstrich

215. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

216. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

217. Innenanstrich

218. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

219. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

220. Innenanstrich

221. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

222. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

223. Innenanstrich

224. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

225. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

226. Innenanstrich

227. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

228. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

229. Innenanstrich

230. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

231. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

232. Innenanstrich

233. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

234. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

235. Innenanstrich

236. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

237. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

238. Innenanstrich

239. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

240. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

241. Innenanstrich

242. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

243. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

244. Innenanstrich

245. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

246. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

247. Innenanstrich

248. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

249. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

250. Innenanstrich

251. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

252. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

253. Innenanstrich

254. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

255. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

256. Innenanstrich

257. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

258. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

259. Innenanstrich

260. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

261. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

262. Innenanstrich

263. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

264. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

265. Innenanstrich

266. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

267. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

268. Innenanstrich

269. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

270. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

271. Innenanstrich

272. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

273. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

274. Innenanstrich

275. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

276. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

277. Innenanstrich

278. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

279. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

280. Innenanstrich

281. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

282. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

283. Innenanstrich

284. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

285. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

286. Innenanstrich

287. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

288. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

289. Innenanstrich

290. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

291. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

292. Innenanstrich

293. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

294. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

295. Innenanstrich

296. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

297. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

298. Innenanstrich

299. Beschreibung der Flächen mit Angabe der flächenbezogenen Soll- und Istangaben für trag- und nachzutragen

300. Abgrenzung zw. Flächen mit unterschiedlichen Soll- und Istangaben

301. Innenanstrich

BEBAUUNGSPLAN M 1:1000



FESTSETZUNGEN DURCH TEXT

- BEI FOLGENDEN IN DER WEISE GUTTEN
PASSUNG:
1. Baugesetz (BauGB)
 2. Baunutzungsverordnung (BauNVO)
 3. Bayerische Bauordnung (BayBO)
 4. Investitionserleichterungs- und Wohnbauförderungsgesetz

Bewannungsplan Betriebszeitliche Diagramme! Deckmahl!

[illegible]

Grünordnungsplan

Betriebsgelände Dräxlmaier"
Landshuter Str. 100, D-84137 Vilsbiburg
eckblatt 1

Gemeinde: Vilsbiburg
 Landkreis: Landshut
 Regierungsbezirk: Niederbayern

Landshut

Regierungsbezirk: **Niederbavarn**

000055 D NB, V., V. www.gemini.org	m2	ttg:88e	Delta ImmoTec GmbH Bahnhofstr. 15, D-81444 Gelsenkirchen, www.delta-immo-tec.de Tel +49 814/47-1033, fax +49 814/47-1524, E-Mail: info@delta-immo-tec.de	PLM-: B-Plan A	IND: 1: 1000
Herzog					